



Buurtpraot

Limmel....entree van de Landgoederenzone Buitengoed Kanjel, Geul en Maas en het Rivierpark Maasvallei

Beste inwoners van Limmel,

Het was genieten afgelopen september van het prachtige nazomerweer! Als BuurtNetWerk hebben we niet stilgezeten in het afgelopen kwartaal. Zo lopen er gesprekken m.b.t. de toekomst van de Kinderboerderij, informeerden we naar Limmel aan de Maas en hebben we een Buurtpeiling gehouden. Deze peiling leverde de onderwerpen op waar Limmel de komende jaren aan wil werken samen met gemeente en andere instanties. In een aparte editie binnenkort meer hierover.

Een grote verbeterbeurt krijgen onze oude dorpsstraten de Dolmansstraat en Populierweg de komende jaren. Projectleider Vivianne de Groot licht de plannen toe. Het project Askalonstraat-Sionsweg nadert zijn voltooiing.

In deze Buurtpraot aankondigingen m.b.t. het zogenaamde vijfde (Carnavals) seizoen, spannende Halloweenochten in eigen buurt, de nieuwe Boterhammenbar en vergroening van de Askalonstraat d.m.v. geveltuintjes. Ook laat Toneelgroep Lummel van zich horen! We kijken uit naar de nieuwe voorstelling komend jaar.

Met vriendelijke groet
namens BuurtNetWerk
Limmel,

Chris Meys





Sociaal Maatschappelijk

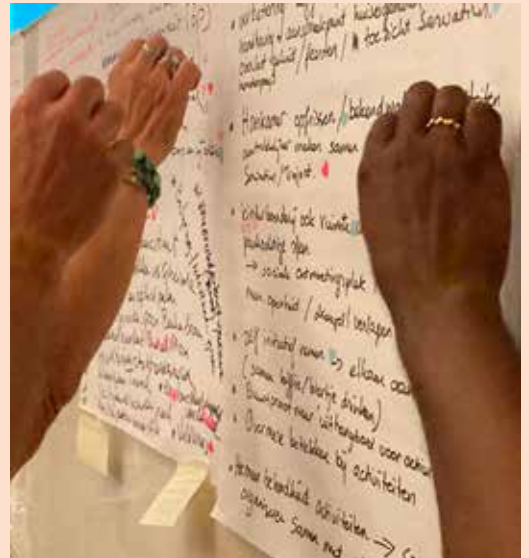
Buurtpeiling

door Monique Franssen

BuurtNetWerk Limmel heeft op 13 september 2023 een buurtpeiling gehouden. Een bijeenkomst met als doel om van u als inwoners te horen wat er speelt in de buurt. Wat gaat goed en wat kan beter. Via Social Media, website en Buurtpraot was de avond aangekondigd en alle inwoners inclusief de in de buurt aanwezige instellingen, bedrijven en verenigingen waren uitgenodigd.

De buurtpeiling werd door circa 40 mensen bezocht. Dank daarvoor!

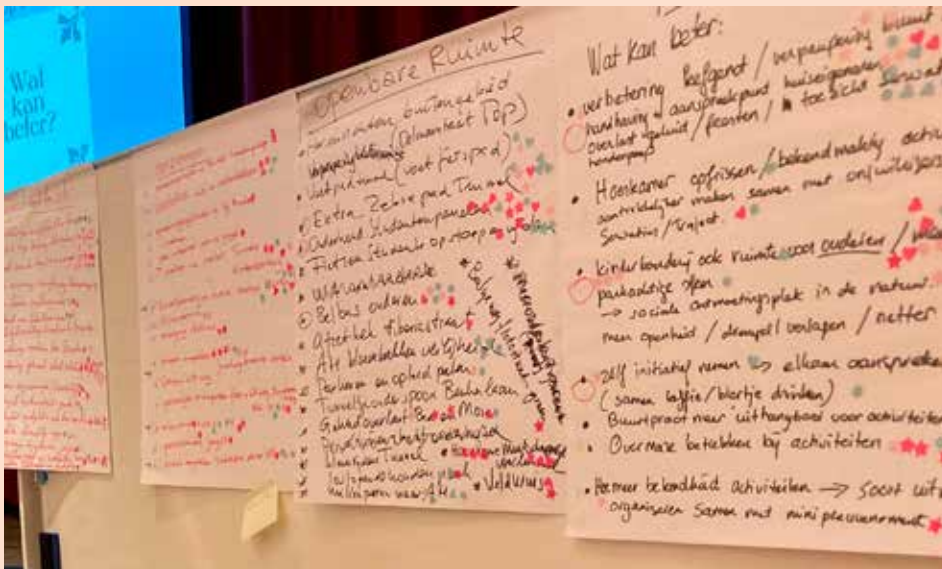
Er waren 4 thema-tafels met als onderwerpen Wonen in Limmel, Limmel sociaal en Kinderboerderij, Voorzieningen en Openbare ruimte. Al gauw werd er flink gediscussieerd aan iedere tafel. Alle op- en aanmerkingen werden genoteerd. De tijd vloog om en na een hapje en drankje hebben de aanwezigen gestemd op de ingebrachte onderwerpen. Zo is er een 'top tien' ontstaan. Een stevig verbeterpakket waar het BNW en haar netwerkers, de gemeente en andere in Limmel actieve instellingen de komende jaren mee aan de slag gaan. Binnenkort ontvangt u van ons een speciale editie met de uitwerking van de buurtpeiling in de bus.



Zijn er nog opmerkingen of ideeën om van Limmel een nog mooier stadsdorp te maken? Laat het weten! Wel graag voor 22 oktober.

Dat kan schriftelijk door een briefje in de bus te stoppen bij Dolmansstraat 15

Of via e-mail aan: buurtraadlimmel@gmail.com





Wonen

Askalonstraat Sionsweg

door Ayla Drummen BAS Bouw B.V

Na een jaar bouwen komt de eindstreep steeds dichterbij! De laatste puntjes worden op de spreekwoordelijke 'l' gezet in de woningen aan de Sionsweg, want de eerste oplevering van deze woningen komt steeds dichterbij. Eind oktober, begin november zullen wij de woningen overdragen aan Servatius en zullen de bewoners met hun verhuizing beginnen! Ook de parkeervakken aan de Sionsweg zullen dan in gebruik genomen worden.

Ook het werk in en om de woningen aan de Askalonstraat gaat gestaag verder. Alle daken zijn al geplaatst en het laatste beetje metselwerk wordt aangebracht. Zodra de kozijnen geplaatst zijn en de woningen wind- en waterdicht zijn, kan het werk in de woningen beginnen.

NATUURLIJK WÓNEN IN LIMMEL AAN DE MAAS!



'Nieuwspraat' van Servatius

door Vivian Beckers

Askalonstraat/ Sionsweg

Het is bijna zover! In de week van 6 november staat de sleuteloverdracht gepland van de 8 duplexwoningen aan de Sionsweg.

De 12 duplexwoningen aan de Askalonstraat (blok B) worden naar verwachting in februari opgeleverd. In maart volgt het laatste blok, dit zijn 18 appartementen aan de Askalonstraat. Nog niet alle woningen zijn toegewezen. Er zijn nog enkele onderwoningen in de Askalonstraat ter beschikking. Interesse in een woning op de begane grond? En behoort u tot deze categorie? Senioren, huurders van Servatius, die in Limmel wonen: 55-plussers met WMO-verhuisadvies en 65-plussers, die niet passend wonen gelet op grootte en huurprijs huidige woning en er geen inwonende kinderen zijn. Stuur dan een mail naar nieuwbouw@servatius.nl.

Voor meer info bekijk onze website: [Lekker leven in Limmel - Servatius](http://LekkerLeveninLimmel-Servatius.nl) of scan deze QR-code:



Verandering in de Dolmansstraat en Populierweg

door Viviane de Groot
Gemeente Maastricht Mobiliteit

Gemeente Maastricht wil de Dolmansstraat en Populierweg gaan aanpakken. We willen de straten prettiger maken om in te wonen en veiliger maken om te lopen, spelen en fietsen. In de afgelopen maanden werkten we met bewoners en ondernemers van deze 2 straten aan een ontwerp. In dit artikel leest u meer hierover.

Waarom krijgen beide straten een opknappbeurt?

Over enkele jaren staat groot onderhoud gepland aan het asfalt van de Dolmansstraat en de Populierweg. Wij willen dit onderhoud aangrijpen om de straten te verbeteren.

Wat willen we bereiken?

We willen de straten prettiger maken om in te wonen. Met meer ruimte voor groen en ontmoeten. En voldoende plek om te lopen, wandelen en fietsen. We willen de fietsroute in Limmel verbeteren, zodat het aantrekkelijk is voor fietsers.

Het ontwerp in het kort:

- Bredere stoepen om veilig te kunnen wandelen;
- Voldoende brede parkeervakken;
- Een centrale ontmoetingsplek bij het Lochtmanhuis;
- Meer groen;
- Wijziging van een aantal rijrichtingen;
- Alle kruispunten krijgen een drempel zodat verkeer niet te snel kan rijden;
- Klinkers in plaats van asfalt passend bij het karakter van de buurt;
- Eenrichtingsverkeer op Dolmansstraat en Populierweg.

Toelichting

Het verbreden van stoepen en parkeervakken en het toevoegen van groen kan alleen als de weg zo smal mogelijk wordt. Voordeel van een smalle weg is dat het verkeer langzamer gaat rijden. Daarom wordt de Dolmansstraat een eenrichtingsstraat tussen de Populierweg en Sareptastraat. De Populierweg tussen de Bethlehemweg en Askalonstraat is in de huidige situatie al te smal. Daarom wordt dat stuk, op verzoek van de aanwonenden, ook eenrichtingsverkeer. Op een aantal wegen in Limmel geldt al eenrichtingsverkeer, dat blijft ook zo. Op het kaartje ziet u de nieuwe situatie.



Wat betekent dit voor bewoners van Limmel?

Het eenrichtingsverkeer heeft beperkte gevolgen voor bewoners die ten zuiden van de Balijeweg wonen. Het kan zijn dat u een klein stukje moet omrijden, maximaal 1,5 minuut.

Het meeste verkeer dat de buurt in wil rijden, zal de route via Balijeweg en Emmausstraat of Bethlehemweg nemen. Voor deze twee straten betekent het een toename van het verkeer. Voor bewoners aan de Emmausstraat is dit minder wenselijk door het smalle profiel, daarom willen we u vragen vooral uw route via de Bethlehemweg te rijden waar geen woningen direct aan liggen. Zo kunnen we samen zorgen voor een fijne leefomgeving. Het verlaten van de buurt zal iets vaker via de Dolmansstraat richting verkeerslichten gaan, dit zal echter nagenoeg niet merkbaar zijn. Als u met de auto vanuit bijvoorbeeld de Sionsweg naar het Lochtmanhuis of de friture wilt gaan, zult u een stukje om moeten rijden. Al hopen we dat u op dit soort beperkte afstanden eerder de fiets kiest of te voet gaat.

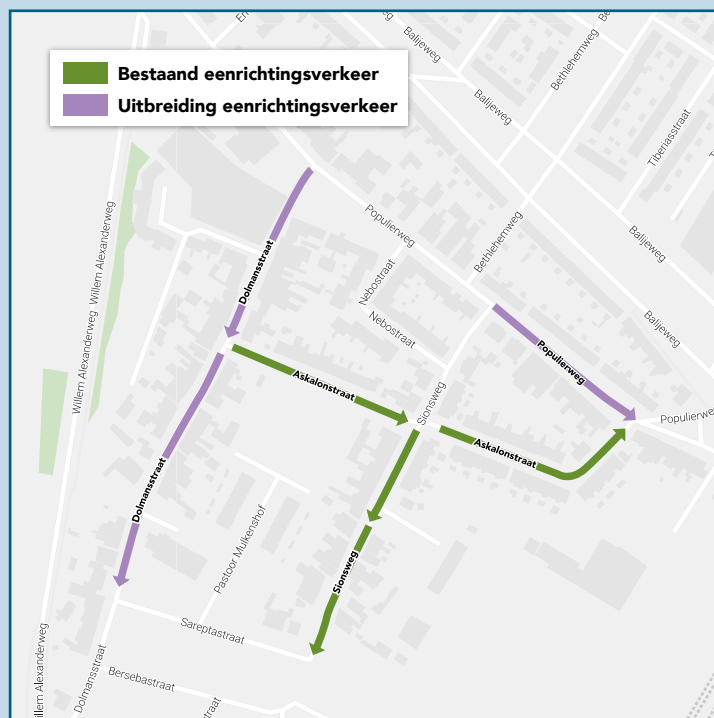
Uitvoering

Het is nog onbekend wanneer de uitvoering aan de Dolmansstraat en Populierweg start. Dat kan in 2024 of nog later zijn. We willen de werkzaamheden namelijk graag combineren met andere plannen. Zodra hierover meer duidelijkheid is, informeren we bewoners en ondernemers van beide straten. Ook moet de gemeente te zijner tijd een verkeersbesluit voor de invoering van het eenrichtingsverkeer nemen.

Vragen?

Het ontwerp kunt u vinden op www.gemeentemaastricht.nl/herinrichting-wegen-limmel

Als u vragen heeft over het ontwerp of het proces, kunt u een mail sturen aan: frontoffice-mobiliteit@maastricht.nl t.a.v. Viviane de Groot.



Wonen

Stand van zaken Limmel aan de Maas

door Chris Meys

BuurtNetWerk Limmel heeft al enkele maanden niets meer vernomen van de gemeente. Rond 1 september zou een gesprek gepland worden door de gemeente met alle partijen. Dit wil zeggen Maaszicht B.V. (eigenaar Trega-terrein), Mourik (eigenaar Zinkwit), gemeente en BuurtNetWerk. Nooit meer iets van gehoord en wel naar gevraagd door het BuurtNetWerk. Voor de zomer lieten de inwoners van Limmel hun hart spreken met een ludieke bordenactie langs de Willem Alexanderweg. Ook daar kwam geen reactie op van de zijde van de gemeente. Van "nne nuije Lummeleer" Wil Roeden kregen we onderstaand gedicht toegestuurd dat het gevoel in Limmel treffend verwoordt.

Limmel aan de Maas

**Ons mooie Limmel aan de Maas
Aan 't zicht onttrokken door een waas
Van loze woorden en gedraai
Om de hete brij heen, 't is niet fraai**

**Mogen burgers participeren?
Maar niet in het vaarwater van
de Heren?
Die eerst miljoenen aan ons verdienen
Democratie? —het is om te grienen**

**"Betrokken Burgers"
een gemeentelijke wens
Maar natuurlijk is daar aan een grens
Meer dan een schaamlap mag
het niet zijn
Daarom:
Wees allen braaf en wacht op een sein!**

Wil Roeden Limmel (sept 2023)

Vergroenen

Aanleg geveltuintjes

door Hannah Bosland

Beste buurtbewoners van Limmel,

Mijn naam is Hannah Bosland en ik woon sinds een halfjaar in Limmel in de Askalonstraat. Ik vind het een mooie buurt, maar in sommige straten is het toch nog een beetje grijs. Het lijkt mij mooi om met elkaar de buurt te vergroenen! Wist u dat meer groen in de straat goed is voor onze gezondheid en dat meer groen voor uw huis de waarde van het huis verhoogt?

In april 2024 is er daarom een speciale actie voor de bewoners van Limmel: je kan tegels inruilen voor gratis grond en planten, om zo een geveltuintje aan te leggen. Er zal door de gemeente/CNME ook gereedschap worden voorzien en de tegels worden door hun ook meegenomen. Daarnaast kunnen we elkaar als buurtgenoten helpen en een kop koffiedrinken. Wil je als bewoner meedoen? Stuur dan een berichtje naar monique.franssen@me.com of laat het even weten via een briefje in de bus, Dolmansstraat 15.

Hopelijk tot dan!



Sociaal

De Boterhammenbar op IKC de Geluksvogel, vrijwilligers gevraagd.

door de Geluksvogel

Beste ouders, verzorgers opa's en oma's, buurtgenoten,

Niet altijd lukt het om in de ochtend te ontbijten. Daarom biedt IKC de Geluksvogel vanaf 2 oktober iedere dag van de week de Boterhammenbar aan. Bij de Boterhammenbar kunnen de kinderen voor de start van de schooldag een boterham krijgen. Op maandag is er yoghurt en er is altijd de gelegenheid om wat te drinken (melk en water).

In de boterhammenbar houden we rekening met geloofsovertuigingen. Heeft uw kind een allergie laat het ons dan even weten door een persoonlijk bericht te sturen.

Om dit te kunnen realiseren hebben we uw HULP nodig!

Wilt u op 1 van onderstaande momenten helpen? Stuur een persoonlijk berichtje dan ontvangt u meer informatie over de boterhammenbar.

Maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag 8.15 hebben we mensen nodig om de boterhammenbar te bemannen en te helpen met het uitdelen van de boterhammen/ inschenken van yoghurt.

Maandag, dinsdag en donderdag om 14.30 hebben we mensen nodig die boterhammen willen smeren voor de dag daarna.

Op woensdag hebben we mensen nodig om om 12.00 uur de boterhammen te smeren voor de donderdag.

Wilt u meer informatie? Of wilt u helpen?
Laat het me dan weten op onderstaand e-mailadres.

n.denessen@mosalira.nl



LIMMELS HALLOWEEN NIEUWS!

Maatschappelijk

Hallo Halloween Griezeltocht voor klein en groot

door de Ouders van Limmel

Lieve mensen het is weer griezelmaand
in Limmel!!

25 oktober **Kleine kinder griezeltocht**

Vanaf 18:00 u lopen er weer kleine griezels
door de straten

28 oktober **Grote Griezeltocht**

Het Bethlehem park in Limmel is omgetoverd
tot een groot griezelpark
Vanaf 18.30 u start de grote Griezeltocht.

Helaas is de kleine tocht vol, maar voor
28 oktober kunnen jullie je weer aanmelden
bij Ouders van Limmel kosten € 3.00 pp
Oudersvanlimmel@gmail.com
Ouders van Limmel messenger facebook
Marie Kessels 06 - 43 82 12 07
Netty Kicken 06 - 46 39 11 00



ouders van LIMMEL



Maatschappelijk

Marcel Coolen Braniemeekers

Hallo bèste luikes van Lummel

We gaan ons alweer stilaan opmaken voor de start van het 5^e seizoen, zoals wij dat als fervente carnavalsvierders altijd zo mooi zeggen.

Ook CV de Braniemeekers is gestart met de voorbereidingen op een nieuw carnavalsseizoen. We hopen weer een 'normaal' verenigingsjaar te mogen krijgen waarbij we gespaard mogen blijven van allerlei beperkingen.

Ons programma voor 2024 ziet er als volgt uit:

Zondag 14 januari 2024

Uitroepen van de nieuwe Prins van Limmel & Nazareth

en op zondag 28 januari 2024 Uitroepen van de nieuwe jeugdprinsenpaar van Limmel & Nazareth

(op deze beide dagen is de entree gratis!)

Ook alle andere activiteiten gaan we weer oppakken, zoals:

Seniorenmiddag	> 21 januari
Mestreechter Aovend	> 26 januari
Carnavalskielen	> 02 februari
Prinsenreceptie	> 03 februari
Mestreechse Mès	> 04 februari
Schoolcarnaval	> 09 februari
Vastelaoftrap	> 10 februari
En de carnavalsdagen	> 11, 12 en 13 februari

Uiteraard houden we u op de hoogte van alles rondom onze activiteiten en hopen u hierbij te mogen treffen. Ook komend jaar worden weer een aantal activiteiten in samenwerking met CV de Kakpepers georganiseerd.

Heb je interesse om mee te helpen of vind je het leuk om zelf bij de carnavalsvereniging te gaan, ook dat kan, want zowel bij de jeugd (van 6 t/m 17 jaar) als bij de volwassenen (vanaf 18 jaar) willen we graag gezellige mensen ontmoeten.

Aanmelden of andere informatie kun je opvragen bij onze secretaris Marcel Coolen door een e-mail te sturen naar info@braniemeekers.nl

Veel zien us!

Bestuur en leden CV de Braniemeekers & CV de Braniemeekerkes



Publieke ruimte

De gewilde wilg kunst

door Jack Ummels

Het staat er goed voor met de opvolger van de gewilde wilg. De gemeente heeft Carving & Boomverzorging Limburg opdracht gegeven om een boomkunstwerk te maken als herinnering aan de gewilde wilg. Het is nu zaak om een force harde boomstam te verkrijgen. Die boomstam komt ergens uit Maastricht. Uit deze boomstam wordt een kunstobject gezaagd. Dit kunstobject zal voor een lange tijd Limmel aan de Maas promoten en zal staan te pronken op de plek daar waar voorheen de wilgen treurden. In de winter Buurtpraot meer over de gewilde wilg.



Kapelaan Austin zegent tijdens Werelddierendag en Franciscus de dieren voor Maria Sterre der Zee.

Toneelgroep Lummel



Maatschappelijk

door Marcel Coolen Toneelgroep Lummel

Hallo beste inwoners van Limmel,

Na een veel te lange afwezigheid willen we met enige geruststelling aan u melden dat Toneelgroep Lummel in volle voorbereiding is voor onze nieuwe voorstelling. Onze nieuwe productie, zal zoals al eerder aangekondigd, vanaf maart 2024 in het Kapelaan Lochtmanhuis te zien zijn onder de naam; 'Misère in Hoeze Belvédère'. Onder de bezielande leiding van onze regisseur, Jean Ramaekers, zijn de spelersgroep en alle vrijwilligers met veel enthousiasme aan de slag om er weer een hilarische voorstelling van te maken.

De speeldata zullen zijn: 16, 17, 22, 23, 29 en 30 maart en 5, 6, 12, 13, 19 en 20 april 2024

De verkoop van de kaarten zal starten vanaf vrijdag 16 februari 2024.

Verdere details zullen we tijdig kenbaar maken via de verschillende media. Wij van TGL verheugen ons ook al op de a.s. kerstactiviteiten.

Zo zullen we weer meewerken aan de schitterende Kerstshows van André Rieu in het MECC.

Veel zien us en 't Geit uuch good!

Bestuur en leden Toneelgroep Lummel

Limmel kalender

25 oktober	Kleine kinder griezeltocht vanaf 18:00u
28 oktober	Grote Griezeltocht 18:30u Bethlehempark
14 November	Bezoek burgemeester en stadsdeelwethouder aan Limmel 18:00u Kapelaan Lochtmanhuis
26 november (ovb)	Sinterklaas intocht
15 December	Kerstmarkt Voor Kapelaan Lochtmanhuis 18:00 – 21:00u

Heeft u iets te melden?

Algemeen

www.gemeentemaastricht.nl/iets-melden/meldingen-doorgeven

Waar kan ik wat melden

www.gemeentemaastricht.nl/iets-melden

Download de 'Mijn gemeente APP'

Apple store

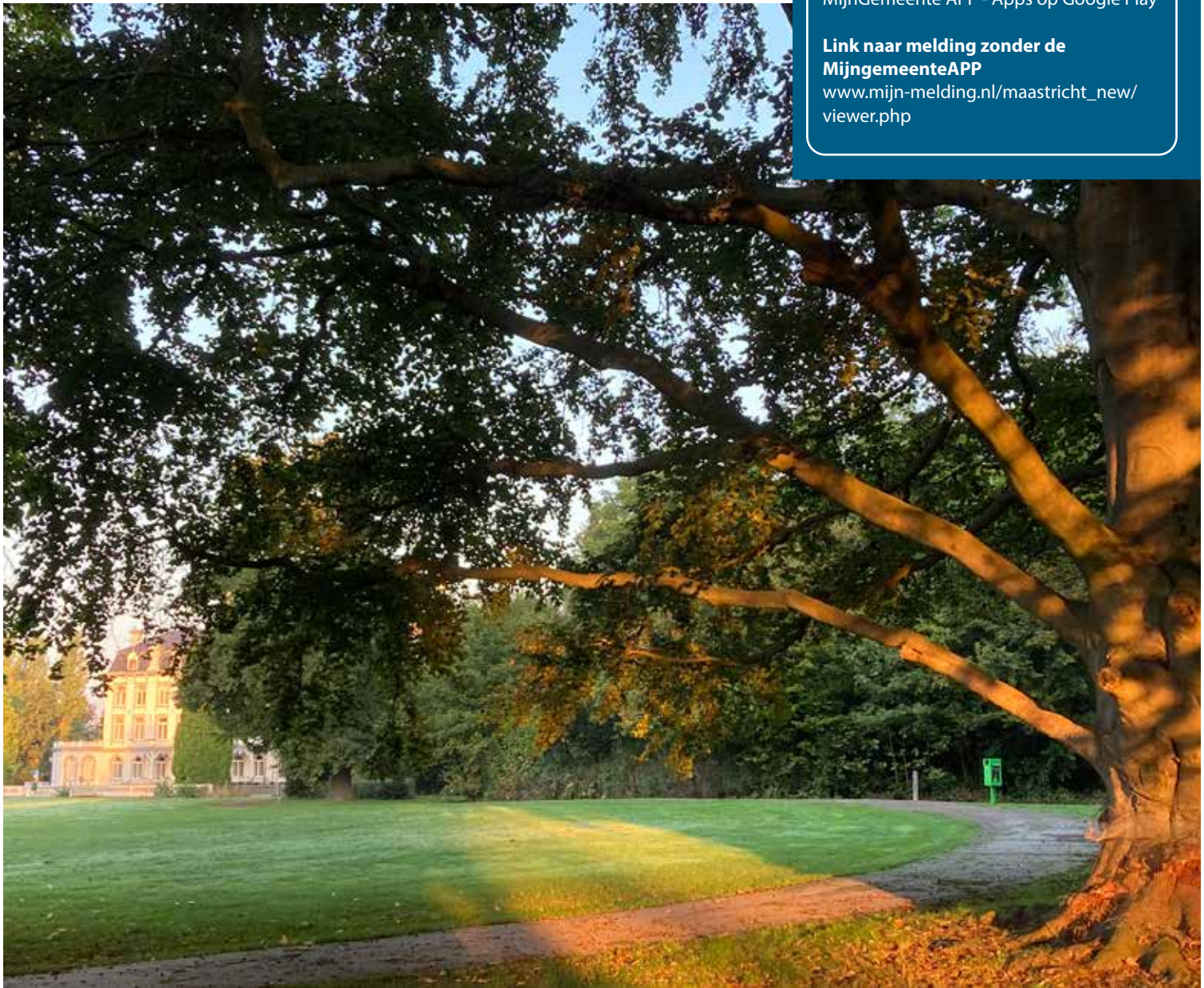
www.apps.apple.com/nl/app/mijngemeente-app/id561431663

Google Play Store

MijnGemeente APP - Apps op Google Play

Link naar melding zonder de MijngemeenteAPP

www.mijn-melding.nl/maastricht_new/viewer.php



Colofon

Contactgegevens buurtraadlimmel@gmail.com

Buurtpraot is een uitgave van Stichting BuurtNetWerk Limmel en verschijnt 4 keer per jaar.

Bezorgers van de Buurtpraot: Els Limbourg, Marrio Ummels, Jean Limbourg en Jos Rokx.

Grafische vormgeving: Egbert Kochen **Foto's:** Jack Ummels of anders vermeld

Voor actuele buurtraadinformatie: www.limmel.maastricht.nl en [facebook limmel.nl](https://www.facebook.com/limmel.nl)

De volgende Buurtpraot verschijnt in de winter 2023.

