

# Maastricht verkoopt Hoeve Rome in Limmel

## KINDERBOERDERIJ

Door Siebrand Vos

Opluchting bij de kinderboerderij in de Maastrichtse wijk Limmel. Zij kunnen door, ondanks de geplande verkoop van Hoeve Rome. Andere verenigingen die van de schuur gebruikmaken zijn ook blij.

**MAASTRICHT** - De schuur van Hoeve Rome wordt net als de kinderboerderij door de gemeente buiten de verkoop gehouden. Het is voor Limmel een van de sociale scharnierpunten. „Natuurlijk zijn wij blij dat wij niet mee worden verkocht met de hoeve”, zegt David Winkens van kinderboerderij Limmel.

---

## **De mogelijkheden voor herbestemmingen zijn getoetst en zullen worden meegegeven aan de koper.**

Wethouder Alex Meij

---

De schuur wordt ook door andere verenigingen gebruikt, waaronder CV De Braniemeekers. Het is sowieso druk, vervolgt Winkens. „Wij geven hier ook voedsel uit aan vijftig gezinnen en verkopen kleding. Op dit moment hebben we alleen een gebruiksovereenkomst. Later deze maand gaan we met de gemeente praten om te kijken hoe we verder gaan.”

De hoeve aan de Judeaweg in Limmel is sinds het vertrek van voetbalclub RKCVL in 2017 bij leegstandsbeheer in gebruik gegeven. „Het bleek financieel niet haalbaar om de gehele hoeve een maatschappelijke invulling te geven, in lijn met de wensen van buurtbewoners”, meldt wethouder Alex Meij.

Onder meer het plan van The Masters – een combinatie van zorg, wonen en ontmoeting – ging niet door, memoreert Meij. „Daarom worden het hoofdgebouw, tuin en ondergrond en zonder schuur en kinderboerderij openbaar in de huidige staat en met de huidige bestemming te koop aangeboden en verkocht aan de hoogstbiedende. De mogelijkheden voor herbestemmingen zijn getoetst en zullen worden meegegeven aan de koper.”

## **Spoedzoekers**

Een laatste optie van de gemeente Maastricht – ruimtes maken voor spoedzoekers of zwerfjongeren – stuitte op verzet van het Buurtnetwerk. Limmel, een wijk met 1700 bewoners, vangt al relatief veel kwetsbare mensen op en telt ook nog eens bovengemiddeld veel kamerverhuur- en dispuutspanden.

Vanwege de belangrijke sociale functie van de schuur en kinderboerderij houdt de gemeente die in eigendom. Dat moet nog wel worden geformaliseerd.