

‘Eind aan verdozing landschap’

Rijksadviseur Wouter Veldhuis wil dat de gronduitgifte voor grote distributiecentra tijdelijk wordt stilgelegd. Deze megaloodsen bederven het landschap in onder meer Limburg en veroorzaken meer verkeersdrukke.

DOOR ONZE VERSLAGGEVER

MAASTRICHT

Het College van Rijksadviseurs – een onafhankelijk adviesorgaan van de regering – vindt dat pas op de plaats gemaakt moet worden met de verdozing van het landschap. De rijksadviseur vraagt om één of anderhalf jaar bedenktijd, een periode waarin geen grond mag worden uitgegeven voor nieuwe hallen. Tijd die het Rijk kan gebruiken om afspraken te maken met provincies als Limburg en Noord-Brabant, waar het uit de hand is gelopen met het rap groeiende aantal megadistributiecentra. „Er is bedenktijd nodig, anders is de schade niet meer te herstellen”, zegt Veldhuis in *Het Financieele Dagblad*. Hij noemt de jacht op grond ‘een wildwest’ en ‘een goldrush naar vierkante meters’. De kritiek op de verdozing neemt al jaren toe. Limburg en Noord-Brabant hebben zich ontwikkeld tot logistieke hotspots, met 43 procent van alle Nederlandse distributiecentra binnen de provinciegrenzen. Die groei en de verrommeling van het landschap zijn onderwerp van maatschappelijk debat.

De Natuur- en Milieufederatie Limburg maakt zich grote zorgen over de achteruitgang van het Limburgse landschap en wil dat de provincie duidelijk kiest waar nog wel distributiehallen gebouwd mogen worden, en vooral waar niet. Het College van Rijksadviseurs wil dat het Rijk de regie weer strak in handen neemt. De druk op de schaarse ruimte in Nederland is groot, dat maakt het noodzakelijk dat er meer gecoördineerd over wordt nagedacht, is het argument.

De verrommeling van het landschap is ook Ruud van Heugten, directeur Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo, een doorn in het oog. „Ik ben voorstander van strengere richtlijnen.”